



COMUNE DI ROCCA SAN GIOVANNI

PROVINCIA DI CHIETI

Tel. 0872 607033 – 60121 – 60630 - 620092 Fax 0872 620247

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 18 / 51 R.G. Del 26-02-2015

OGGETTO:	MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO "CAPOLUOGO" - D.G.R. n. 632/2012 - EURO 87.500,00 - INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI DEL CONTRATTO E DEI CRITERI DI SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI - DETERMINA A CONTRARRE.
-----------------	---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Rocca San Giovanni, lì 26-02-2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Di Lullo Antonella

REGISTRAZIONE CONTABILE IMPEGNO DI SPESA

Il sottoscritto responsabile di ragioneria dichiara di aver provveduto alla registrazione contabile dell'impegno di spesa recato dal presente provvedimento.

Rocca San Giovanni, lì 26-02-2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Di Lullo Antonella

L'anno duemilaquindici il giorno ventisei del mese di febbraio, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che, nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale dei lavori di cui all'art. 128 del Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 è prevista l'esecuzione dei lavori MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO;

Visto l'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267,

Visti gli elaborati di progetto esecutivo redatti da l'ing. Giuseppe Paolocci relativi ai suddetti lavori da appaltare ai sensi del D.Lgs. n. 163/06, approvati da questa stazione appaltante, nel rispetto del Codice dei contratti pubblici e del relativo Regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif., con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 29.01.2013, i quali saranno posti a base della gara d'appalto da espletare al fine di individuare il soggetto contraente esecutore dei lavori stessi;

Considerato che tutti i tre diversi livelli di progettazione dell'opera pubblica in parola (progetto preliminare, definitivo ed esecutivo), hanno ottenuto le verifiche e validazioni favorevoli in corso di redazione ed approvazione dei livelli progettuali stessi, secondo quanto prescritto dall'art. 112 del D.Lgs. n. 163/06 e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con d.P.R. n. 207/10 (Parte II - Titolo II - Capo II); in particolare, il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, prevedendo un importo per lavori e oneri di sicurezza da porre a base d'appalto inferiore ad un milione di euro, ha ottenuto ai sensi dell'art. 47, comma 2, lett. c), del suddetto Regolamento, la validazione favorevole da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento come da relativo verbale e che, quindi, si può dar corso alle procedure per l'appalto dei lavori medesimi, avendo altresì il sottoscritto RUP, non essendo ancora stato nominata la figura del Direttore dei lavori, rilasciato l'attestazione prescritta dall'art.106, comma 1, del Regolamento stesso.

Vista, in particolare, l'entità economica degli importi dei lavori da appaltare, indicata nel seguente prospetto (Quadro tecnico-economico del progetto esecutivo):

Descrizione	Importo
A- LAVORI	
Importo delle lavorazioni intervento di adeguamento	€ 60.162,72
Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.800,00
Importo appalto: importo netto dei lavori e oneri sicurezza	€ 61.962,72
B Somme a Disposizione	
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 2.500,00
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 2.500,00
Imprevisti	€ 1.866,02
Art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 (2% dei lavori)	€ 1.099,16
Spese tecniche (progettazione, d.l., coordinamento della sicurezza, collaudo, contributi previdenziali, incentivo ex art. 92, comma 5, D.Lgs 163/06	€ 9.669,41
I.V.A. 10% sui lavori	€ 6.446,27
I.V.A 21% su spese tecniche, collaudi e previdenza	€ 2.555,58
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25.537,28
Prezzo complessivo dell'opera	€ 87.500,00

Rilevato che i lavori suddetti sono finanziati per il 60% pari ad €. 52.500,00 con contributo regionale di cui alla delibera G.R. n. 632 del 02.10.2012 e per il restante 40% pari ad €. 35.000,00 con fondi comunali;

Ritenuto, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'appalto dei lavori pubblici in parola e per la conseguente stipula del relativo contratto;

Visto che per il suddetto contratto trovano applicazione le norme della Parte II del D.Lgs. n. 163/06 e, in particolare il Titolo II "Contratti sotto soglia comunitaria", nonché il Titolo III "Disposizioni ulteriori per i contratti relativi ai lavori pubblici" della Parte II, la Parte IV "Contenzioso" e la Parte V "Disposizioni di coordinamento, finali e transitorie - Abrogazioni";

Visto l'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06, come da ultimo sostituito dall'art. 4, comma 2, lett. I), punto 1) del decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70 convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 12 luglio 2011, n. 106;

Rilevato, pertanto, che la normativa al momento vigente ha, di fatto, unificato il procedimento amministrativo da applicare per l'appalto di lavori pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per importi fino ad un milione di euro, andando a prevedere un'unica fascia di importo (inferiore, appunto, ad un milione di euro) e differenziando il procedimento da applicare solo per il numero minimo degli operatori economici da invitare a gara informale (qualora l'importo posto a base di gara sia inferiore o superiore a 500.000 euro),

Dato atto che, nel caso in oggetto, le motivazioni per le quali questa stazione appaltante ritiene di poter applicare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 per l'individuazione dell'operatore economico esecutore dei lavori in oggetto, in relazione al fatto che l'importo dei lavori da porre a base di gara è contenuto entro la soglia di €. 500.000

Vista, altresì, la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 5 del 8 ottobre 2008 ad oggetto "*Utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa negli appalti di lavori pubblici*" e ritenuto che, non essendo caratterizzato l'appalto in oggetto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio del prezzo più basso in applicazione dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/06;

Rilevato, in relazione al disposto dello stesso art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06, di dovere individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 stesso, almeno cinque operatori economici da invitare a presentare offerta.

Posto che l'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 testualmente recita (con carattere sottolineato si indica il testo normativo da doversi applicare per l'appalto dei lavori in oggetto):

"6. Ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando."

Visto l'allegato schema di lettera di invito a gara informale predisposto dall'ufficio competente per l'esperimento della selezione mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 (da doversi trasmettere agli operatori economici individuati dalla stazione appaltante), con il proprio modello di istanza di partecipazione con annessa dichiarazione sostitutiva da presentare dagli operatori economici interessati a partecipare alla gara stessa (anch'essi predisposti dall'ufficio competente), tutti da doversi approvare con la presente determinazione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e successive modificazioni;

Visto il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;

Visto l'art. 12 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 recante "*Disposizioni urgenti in materia di qualificazione degli esecutori dei lavori pubblici*";

Visto il decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti"

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif. e degli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto:

DETERMINA

1° In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del Codice dei contratti, qui di seguito vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	SICUREZZA DEGLI UTENTI
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	PUBBLICA
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	ESECUZIONE, TERMINI, PAGAMENTI
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti Art. 54	La selezione degli operatori economici viene fatta con la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara in applicazione del combinato disposto degli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06.

Determinazione SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO n.18 del 26-02-2015

CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Art. 81	La selezione della migliore offerta, in applicazione degli artt.81 e 82 del D.Lgs. n. 163/06 viene effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a “ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara” (per contratto “a corpo”), trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare “a corpo”.
--	------------------------------	---

- 2° Di approvare l'allegato schema di lettera di invito a gara informale predisposto dall'ufficio competente per l'esperimento della selezione mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 (da doversi trasmettere agli operatori economici individuati dalla stazione appaltante), con il proprio modello di istanza di partecipazione con annessa dichiarazione sostitutiva da presentare dagli operatori economici interessati a partecipare alla gara stessa (anch'essi predisposti dall'ufficio competente);
- 3° Di invitare a presentare offerta per l'appalto dei lavori in oggetto, n. 5 (cinque) operatori economici, che siano in possesso dei requisiti prescritti, identificati nell'allegato elenco che, ai sensi dell'art. 13, comma 2. lettera b), del D.Lgs. n. 163/06, sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
- 4° Nei tempi e con le modalità previsti dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in premessa richiamata con la quale è stata fissata la contribuzione sulle gare d'appalto per il corrente anno 2015 e dalle relative istruzioni (*si veda il Mod. 853010.5.e*), viene dato corso alla richiesta del codice identificativo gara (CIG) anche in relazione a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di “*Tracciabilità dei flussi finanziari*” di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e succ. modif. e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, dando atto che per il versamento, da parte di questa stazione appaltante, della contribuzione sulla gara per l'importo previsto di **€ 30,00** secondo quanto prescritto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, trovano applicazione le procedure indicate dall'AVCP nella citata deliberazione 5 marzo 2014;
- 5° Di assumere, per quanto concerne il pagamento della contribuzione sulla gara indicata al precedente punto 4° per l'importo di **€. 30,00**, impegno di spesa sul **CODICE BILANCIO 1010507, CAPITOLO 110604** del bilancio del corrente esercizio

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Rocca San Giovanni, lì 26-02-2015

Il Responsabile del Settore
F.to IEZZI EGIDIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver pubblicato dal 02-03-2015 copia della presente determinazione nel sito web istituzionale del Comune al n. 142 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Rocca San Giovanni, lì 02-03-2015

Il Messo Comunale
F.to Caravaggio Devid

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Rocca San Giovanni, lì

Il Responsabile del Settore
IEZZI EGIDIO